|  |
| --- |
|  **ПРОФСОЮЗ РАБОТНИКОВ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****СТАВРОПОЛЬСКАЯ КРАЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ****СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** |
| http://www.eseur.ru/Images/hot36751.jpg |  ***Серия:*** ***«Охрана труда»*** |
|  |  |
| **ПАМЯТКА****В ПОМОЩЬ УПОЛНОМОЧЕННОМУ (ДОВЕРЕННОМУ) ЛИЦУ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРОФСОЮЗНОГО КОМИТЕТА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ****ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ** |
|  |  |
| **СТАВРОПОЛЬ** **2018** |  |

**Уважаемые коллеги!**

В помощь уполномоченному (доверенному) лицу по охране труда профсоюзного комитета образовательного учреждения подготовлена памятка «Примерный перечень оценочных показателей обследования технического состояния зданий и сооружений» для включения в план работы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Визуальный осмотр** **технического состояния конструкций зданий и сооружений** | **Указать наличие или отсутствие видимых отклонений, изменений, деформаций, целостность конструкции, место нахождения повреждений** |
|  |  |
| 1 | **Цоколь**  | **Х** |
| 1.1 | выпадение кирпичей цокольной кладки |  |
| 1.2 | нарушение гидроизоляции |  |
| 1.3 | повреждения отмостки |  |
| 2 | **Стены наружные**  | **Х** |
| 2.1 | трещины в штукатурке |  |
| 2.2 | отслоения штукатурки |  |
| 2.3 | отслоения, деформация отделочных декоративных покрытий, обшивки |  |
| 2.4 | изменение геометрии (перекосы) оконных, дверных проемов |  |
| 2.5 | отклонения от вертикали |  |
| 2.6 | намокание в результате протечек |  |
| 2.7 | целостность водосточной конструкции, наличие крепления к стенам, примыкания к водосливам |  |
| 3 | **Стены внутренние**(указать привязку к помещениям) | **Х** |
| .3.1 | трещины в штукатурке |  |
| 3.2 | отслоения штукатурки |  |
| 3.3 | отслоения, деформация отделочных декоративных покрытий, обшивки |  |
| 3.4 | изменение геометрии (перекосы) оконных, дверных проемов |  |
| 3.5 | намокание в результате протечек |  |
| 4 | **Перекрытия внутренние**(указать привязку к помещениям) | **Х** |
| 4.1 | **Деревянные перекрытия**на наличие: | **Х** |
| 4.1.1 | прогиба |  |
| 4.1.2 | продольных трещин, лещин |  |
| 4.1.3 | осыпи в местах примыкания балки к стенам |  |
| 4.1.4 | намокания узлов сопряжения балки со стенами |  |
| 4.1.5 | следов гниения |  |
| 4.2 | **Потолки**на наличие: | **Х** |
| 4.2.1 | следов намокания, протечек |  |
| 4.2.2 | отслоения, обвалы штукатурки |  |
| 4.2.3 | следов гниения |  |
| 4.3 | **Железобетонные перекрытия**на наличие: | **Х** |
| 4.3.1 | выпадения материала швов межпанельных стыков  |  |
| 4.3.2 | трещин, осыпи, лещины в узлах стыков со стенами  |  |
| 4.3.3 | трещин, лещины панелей перекрытия |  |
| 4.3.4 | обнажения арматуры |  |
| 4.3.5 | следов намокания плит перекрытия |  |
| 4.3.6 | отхода (отрыва) стен от плит перекрытия |  |
| 3.5 | **КРОВЛЯ** | **Х** |
| 5.1 | **Плоская железобетонная** | **Х** |
| 5.1.1 | повреждения целостности ковра гидроизоляции |  |
| 5.1.2 | нарушения работы системы водостока |  |
| 5.1.3 | наличие протечек  |  |
| 5.2 | **Шатровая стропильная** | **Х** |
| 5.2.1 | видимые дефекты кровли |  |
| 5.2.2 | видимые деформации конструкций  |  |
| .5.2.3 | повреждения водоотливов |  |
| 5.2.5 | следы протечек на стенах, особенно в углах |  |
| 5.2.6 | выпадающие элементы (кирпичи, штукатурка) мауэрлатов  |  |
| 5.3 | **Чердак** | **Х** |
| 5.3.1 | следы намокания узлов сопряжения стропильных конструкций  |  |
| 5.3.2 | следы протечек кровельного покрытия |  |
| 5.3.3 | следы поражения гнилью балок, стропил, слег |  |
| 5.3.4 | видимые деформации стропил, балок |  |
| 5.3.5 | видимые на просвет повреждения кровельных материалов  |  |
| 5.3.6 | нарушения целостности чердачных люков  |  |
| 5.3.7 | целостность и состояние крепления лестниц, чердачных люков |  |
| 3.6 | **ПОЛЫ** | **Х** |
| 6.1 | **деревянные**(с привязкой к помещениям) | **Х** |
| 6.1.1 | прогибы, провалы |  |
| 6.1.2 | выпадение кусков половых реек, сколы между лагами |  |
| 6.1.3 | поражение гнилью половиц |  |
| 6.1.4 | торчащие шляпки гвоздей, шурупов |  |
| 6.2 | **железобетонные**(наливные) | **Х** |
| 6.2.1 | наличие трещин |  |
| 6.2.2 | отход от стен |  |
| 3.7 | **ЛЕСТНИЦЫ** | **Х** |
| 7.1 | **наружные**(независимо от материала изготовления) | **Х** |
| 7.1.1 | равенство высоты проступей (допуск +/- 3мм) |  |
| 7.1.2 | равенство ширины ступеней(допуск +/- 5мм)  |  |
| 7.1.3 | целостность кромок ступеней (сколы, выкрашивания) |  |
| 7.1.4 | наличие отрицательного уклона ступеней (уклон в сторону идущего) |  |
| 7.1.5 | наличие противоскользящих элементов ступеней  |  |
| 7.1.6 | наличие поручней, перил |  |
| 7.2 | **внутренние** (привязка к расположению обязательна)  | **Х** |
| 7.2.1 | равенство высоты проступей (допуск +/- 3мм) |  |
| 7.2.2 | равенство ширины ступеней(допуск +/- 5мм)  |  |
| 7.2.3 | целостность кромок ступеней (сколы, выкрашивания) |  |
| 7.2.4 | наличие отрицательного уклона ступеней (уклон в сторону идущего) |  |
| 7.2.5 | наличие противоскользящих элементов ступеней  |  |
| 7.2.6 | наличие повреждений поручней, перил |  |
| .8 | **ДВЕРИ** | **Х** |
| 8.1 | повреждения дверных коробок, обналички |  |
| 8.2 | наличие перекосов |  |
| 9 | **ОКНА** | **Х** |
| 9.1 | целостность оконных коробок |  |
| 9.2 | наличие перекосов  |  |
| 9.3 | целостность стекол, зависящая от геометрии переплета |  |
| 10 | **Инженерное оборудование** | **Х** |
| 10.1 | **Отопление** | **Х** |
| 10.1.1 | наличие жалоб работающих, обучающихся на недостаточную температуру в помещениях в отопительный период |  |
| 10.1.2 | состояние (визуальное) радиаторов отопления (в т.ч. наличие протечек) |  |
| 10.1.3 | состояние (визуальное) трубопроводов системы отопления (хомуты, жгуты, сварка) |  |
| 10.1.4 | работоспособность вентилей, кранов Маевского |  |

На основании проведённого осмотра и выявления нарушений в адрес руководителя образовательного учреждения направляется Представление с требованием об устранении выявленных нарушений.

Работодатели обязаны в недельный срок со дня получения требования об устранении выявленных нарушений сообщить в соответствующий профсоюзный орган о результатах рассмотрения данного требования и принятых мерах (в ред. Федерального закона от 30.06.2006 N 90-ФЗ)

Обязательно проводится проверка по устранению выявленных нарушений и составляется Акт устранения выявленных нарушений.